

Projekt Planu rzeczowo - finansowego remontów na 2021 r.

Dział I - Dźwigi

L.p.	Rodzaj pracy	Adres	Uwagi
1	Modernizacja dźwigów osobowych	Al. 3 Maja 5a,	Zgodnie z zaleceniami dozoru technicznego oraz wieku dźwigów (2002r) i ich awaryjności. Przetarg i zlecenie prac dźwigu w budynku Kruczkowskiego 12a w 2020 r koszt w 2021. Dźwig Al. 3 Maja 5a przetarg w 2021 r koszt w w 2022r.
2		Kruczkowskiego 12a	
3	Rezerwa na naprawy dźwigów	Spółdzielnia	Naprawy awaryjne

Dział II - Roboty budowlane zewnętrzne

4	Remont elewacji budynku Ludna 10	Ludna 10	Zły stan techniczny, przetarg na całość prac w 2021 r. Finansowanie I ETAPU (elewacja zachodnia i południowa) w 2021, pozostałe elewacje - II ETAP w 2022
---	----------------------------------	----------	---

Dział III - Roboty elektryczne

5	Wymiana instalacji elektrycznej – WLZ wraz z tablicą bezpiecznikową w lokalu	Kruczkowskiego 12a	Prace wpływające na energooszczędność przetarg i rozpoczęcie prac w 2021r. zakończenie w 2022 r
6	Wymiana instalacji elektrycznej – WLZ wraz z tablicą bezpiecznikową w lokalu	Al.. 3 Maja 7b	Prace wpływające na energooszczędność
7	Wymiana instalacji elektrycznej – WLZ wraz z tablicą bezpiecznikową w lokalu	Solec 54	Dokończenie prac z 2020 r.
8	Wymiana instalacji elektrycznej – WLZ wraz z tablicą bezpiecznikową w lokalu	Solec 109a	Przetarg i rozpoczęcie prac płatność 2022

Dział IV - Remont klatek schodowych

9	Remont klatki schodowej	Kruczkowskiego 12a	Przetarg i rozpoczęcie prac pozostała płatność w 2022r
10	Remont klatki schodowej	Al. 3 Maja 7b	
11	Remont klatki schodowej	Solec 54	Dokończenie prac z 2020 r.
12	Remont klatki schodowej	Solec 109a	Przetarg i rozpoczęcie prac finansowanie w 2022r

Dział V - prace inne oraz roboty nieprzewidziane (awarie)

13	Zabezpieczenie środków na wypadek awarii wod -kan i elektrycznych oraz dekarstwo blacharskich	Spółdzielnia	Zabezpieczenie na wypadek awarii
----	---	--------------	----------------------------------