

REGULAMIN
KOMISJI CZŁONKOWSKO – MIESZKANIOWEJ
RADY NADZORCZEJ SBM „POWIŚLE”

§ 1

Komisja Członkowsko – Mieszkaniowa, zwana dalej Komisją, wybierana jest przez Radę Nadzorczą na podstawie § 5 ust 2 litera „c” Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni Budowlano – Mieszkaniowej „Powiśle”.

§ 2

Do obowiązków Komisji należy:

1. Opiniowanie projektów zmian w Statucie Spółdzielni.
2. Opiniowanie projektów regulaminów niezbędnych do sprawnego funkcjonowania Spółdzielni.
3. Analizowanie i badanie zasadności odwołań członków Spółdzielni od decyzji Zarządu a także wniosków Zarządu w sprawach członkowskich.
4. Analizowanie i badanie zasadności skarg członków Spółdzielni na działalność Zarządu.
5. Opiniowanie wniosków Zarządu w sprawach dotyczących wykluczenia członka ze Spółdzielni.
6. Opiniowanie wniosków w sprawach związanych z gospodarką lokalami użytkowymi oraz dzierżawą terenu.
7. Opiniowanie postulatów i wniosków Komitetów Domowych oraz członków Spółdzielni dotyczących spraw członkowsko – mieszkaniowych.

§ 3

1. Komisja składa się z co najmniej 3 osób wybranych w głosowaniu jawnym, przez Radę Nadzorczą spośród jej członków – na okres trwania kadencji Rady.
2. Członkowie Komisji wybierają spośród siebie Przewodniczącego oraz jego Zastępcę.
3. W pracach komisji mogą brać udział również inne osoby zaproszone przez Przewodniczącego Komisji. Osoby zaproszone mają w Komisji głos doradczy.

§ 4

Rada Nadzorcza może odwołać członka Komisji. Odwołanie to może nastąpić w przypadku nie wywiązywania się członka Komisji z przyjętych obowiązków i braku aktywnego uczestnictwa w pracach Komisji.

§ 5

1. Komisja współpracuje z innymi Komisjami Rady Nadzorczej i w miarę potrzeby odbywa z nimi wspólne posiedzenia.
2. Komisja może wyznaczać z pośród siebie zespoły robocze dla opracowania poszczególnych zagadnień.

3. W pracach zespołów roboczych mogą uczestniczyć również inni członkowie Rady Nadzorczej wyznaczeni przez tą Radę.

§ 6

1. Posiedzenia Komisji zwołuje Przewodniczący, a podczas jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego:
2. Posiedzenia Komisji zwoływane są także:
 - 1) na wniosek Prezydium Rady Nadzorczej,
 - 2) na wniosek Zarządu,
3. O mającym odbyć się posiedzeniu Komisji, zwołujący powiadamia wszystkich członków Komisji i Zarząd Spółdzielni na co najmniej 5 dni przed mającym odbyć się posiedzeniem.

§ 7

1. Komisja działa realizując określone w § 2 niniejszego Regulaminu oraz inne cele wyznaczone przez Radę Nadzorczą.
2. Wnioski i opinie wynikające z pracy Komisji, muszą być przedstawione przez Przewodniczącego Komisji Radzie Nadzorczej Spółdzielni do akceptacji.
3. Komisja nie może podejmować uchwał i decyzji w zastępstwie Rady Nadzorczej.

§ 8

1. Wnioski Komisji zapadają zwykłą większością głosów.
2. W przypadku równej ilości głosów rozstrzyga głos prowadzącego obrady Komisji.

§ 9

1. Posiedzenia Komisji są protokołowane.
2. Protokół podpisują członkowie Komisji biorący udział w posiedzeniu.
3. Zarząd zapewnia obsługę organizacyjną posiedzeń Komisji.

§ 10

Niniejszy Regulamin został uchwalony przez Radę Nadzorczą uchwałą Nr 11/2013 w dniu 25 marca 2013 r. znowelizowany w dniu 16.12.2019r Uchwałą RN nr 23/2019